

Wykaz nr G.6845.14.8.2024 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy

Obręb: Miasteczko Śląskie ark. 2

Numer działki: część działki nr 828/265, część działki nr 3171/267 i część działki nr 1139/267

Powierzchnia łączna: 0.0080 ha

Użytek: B, dr

Numer KW: GL1T/00043052/1, GL1T/00091364/2, GL1T/00092589/2

Cel dzierżawy: rekreacja

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Części działek przeznaczonych do wydzierżawienia położone są w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Staromiejskiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Części tych działek są ogrodzone razem z posesją przy ul. Staromiejskiej 10.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,8808 zł za 1 m² netto rocznie tj. 70,46 złotych (słownie: siedemdziesiąt złotych czterdzieści sześć groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2024 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 16 kwietnia 2024 roku do dnia 7 maja 2024 roku.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Łukasz Kowalkowski
/podpisano elektronicznie/